

Le Petit Bé

ETAT DESCRIPTIF DE LA LOCATION

1 - COORDONNÉES DES PROPRIÉTAIRES

Nom & Prénom : CARRIER Hélène et Jean-François
Adresse (du propriétaire) : 8, rue du Château d'Alleuze
CP : **15100** Ville : **SAINT-FLOUR**
Tel fixe : **04.71.20.06.63** Tel portable : **06.74.76.01.60**
E-mail : jean-francois.carrier123@orange.fr

Site Internet : **www.lepetitbe.fr**
Adresse (de la location) : **Le Petit Bé. 71, Les Cours**
35111 Ville : **LILLEMER**
Coordonnées GPS : **48°33'52.0 "N 1°51'33-8"W**

2 - VOTRE LOCATION QUALIFICATION

L'hébergement est-il classé ou labellisé ? **Oui**
Date du dernier classement : 13 **juin 2014**
 Nombre d'étoiles **Meublé de Tourisme** : 3 étoiles.
N° de dossier : 03502035-15314-0050
 Nombre de clés **Clévacances** :
 Nombre d'épis **Gîte de France** :
Label Tourisme et Handicap : **Non** Accessible aux personnes à mobilité réduite : **Non**
Animaux : **Sous conditions** Gîte **non fumeur**
L'hébergement est une **maison indépendante**.
Exposition : **Sud/Est**
Nombre de personnes : **6**
Superficie : 150 **m²**
Nombre d'étages : **1**
Nombre de pièces : **6**
Nombre de chambres : **3** (dont 2 au rez-de-chaussée)
Nombre de salles de bain : **1**
Nombre de WC : 1

3 - L'EXTÉRIEUR DE VOTRE LOCATION

L'hébergement dispose de :
 Un parking privatif pour 1 véhicule.
 Un jardin privatif et clos
Équipé de : Table de repas extérieure, Transats, Parasol, Barbecue, Etendoir, 3 vélos (1 homme, 2 enfants 3/5 ans 5/8 ans)

4 - L'INTÉRIEUR DE VOTRE LOCATION

ESPACE DE VIE

Une cuisine

Equipée de : Four, Plaque de cuisson (3 gaz+ 1 électrique), Hotte aspirante, Micro-ondes, Congélateur, Réfrigérateur, Lave-vaisselle, Cafetière, Bouilloire, Grille pain, Appareil à raclette et fondue. Crêpière

Salon

Equipé de : 2 Canapés , TV , Lecteur DVD, Chaine Hifi/Radio, Jeux de société, Livres, CD et DVD, Informations touristiques, Accès wifi.

Salle a manger

Equipée de : Table d'une capacité de 6 personnes.

Bureau

1 bureau

une véranda équipée d'une salle à manger et d'un petit salon rotin.

Garage

Equipé de : Lave-linge, Séchoir à linge, Table et Fer à repasser, Aspirateur, Nécessaire de ménage.

Salle de bain

Equipée de : Baignoire, Douche, Meuble 1 vasque avec rangement, Miroir, Sèche-cheveux. Radiateur sèche serviette

WC

CHAMBRES

Nombre de Chambres : **3**

Nombre de lits bébé : **1**

Nombre de lits 1 personne : **2 x 90 cm**

Nombre de lits 2 personnes : **1 x 140 cm**

Nombre de clic-clac : **1x140** (en mezzanine indépendante + TV)

Equipées de Chevets, Lampes de chevet, Penderies avec cintres, Volets extérieurs, Couettes et oreillers, et traversins.

6 - LES PRESTATIONS QUI FONT LA DIFFÉRENCE :

- Equipement bébé (chaise-haute, lit, trotteur) à disposition,
- Produits de première nécessité à disposition,
- Produits ménagers et d'entretien à disposition,

Date :

Signature :